

STRESA

Codice 10258



Tipologia Contratto: VENDITA
Tipo Immobile: Villa o Casa Indipendente
Superficie: 450 mq
Classificazione Energetica:
Terreno: 7000 mq
Camere da letto: 6
Bagni: 4



Affascinante proprietà di inizio 900, posta in privilegiata posizione fronte lago e circondata da un parco secolare di circa 7.000 mq. La villa, appartenuta e abitata dalla Contessa Maura Dal Pozzo D'Annone, si sviluppa su tre livelli ed è attualmente divisa in tre appartamenti autonomi, uno per piano. Ogni appartamento gode di una piacevole vista sul golfo Borromeo. Allo stato attuale l'immobile risulta abitabile, con alcuni lavori di manutenzione necessari. Diversamente potrebbe essere ripristinato l'utilizzo unifamiliare, come lo era all'epoca, con mediocri interventi di ristrutturazione. Nella proprietà è presente una struttura coperta di circa 70 mq ad oggi adibita al ricovero delle auto, dalla quale è possibile però ricavare una dependance per ospiti o per il personale di servizio. Il parco, ben piantumato, gode della presenza di acque sorgive, utili per l'irrigazione e per l'alimentazione di scenografiche fontane d'arredamento.

Prezzo: Trattativa riservata